

PROIECT DE FUZIUNE

PRIN

ABSORBTIE

intre

SIKA ROMANIA S.R.L.

(in calitate de Societate Absorbanta)

si

ARCON MEMBRANE S.R.L.

(in calitate de Societate Absorbanta)

Bucuresti

26.08.2020

1. INTRODUCERE SI DEFINITII

1.1. Introducere

Prezentul proiect de fuziune („**Proiectul de Fuziune**”) stabileste conditiile fuziunii intre SIKA ROMANIA S.R.L., in calitate de Societate Absorbanta si ARCON MEMBRANE S.R.L., in calitate de Societate Absorbita, in conformitate cu prevederile Legii Societatilor nr. 31/1990, republicata, cu modificarile ulterioare („**Legea Societatilor**”) si alte acte normative relevante.

1.2. Definitii

Data Efectiva a Fuziunii	data la care Fuziunea produce efecte, potrivit prevederilor capitolului 11 din acest Proiect de Fuziune;
Data Situatiilor Financiare sau Data de Referinta a Fuziunii	data situatiilor financiare ale Societatilor Participante avute in vedere la intocmirea prezentului Proiect de Fuziune, respectiv data de 31 Decembrie 2019;
Fuziune	fuziunea prin absorbtie, respectiv operatiunea avuta in vedere in cadrul acestui Proiect de Fuziune, prin care Societatea Absorbita este absorbita de catre Societatea Absorbanta si dizolvata fara a intra in lichidare si transfera toate activele si pasivele sale catre Societatea Absorbanta in conformitate cu art. 238 alin. (1) litera (a) din Legea Societatilor;
Societatea Absorbanta sau Sika	SIKA ROMANIA S.R.L. , societate infiintata si functionand in conformitate cu legile din Romania, avand numar de ordine in Registrul Comertului J08/852/2003, CUI 14430652, cu sediul social in Str. Ioan Clopotel Nr. 4, Judet Brasov, Municipiul Brasov, Romania;
Societatea Absorbita sau Arcon Membrane	ARCON MEMBRANE S.R.L. , societate infiintata si functionand in conformitate cu legile din Romania, avand numar de ordine in Registrul Comertului J14/360/2018, CUI 40087643, cu sediul social in Municipiul Sfantu Gheorghe, Str. Infundata, Nr. 4, Judet Covasna, Romania;
Societati Participante	Societatea Absorbanta si Societatea Absorbita.

In cadrul prezentului Proiect de Fuziune se face referire la urmatoarele acte normative aplicabile:

- Legea Contabilitatii nr. 82/1991, cu modificarile si completarile ulterioare („**Legea nr. 82/1991**”);
- Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 897/2015 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reflectarea in contabilitate a principalelor operatiuni de fuziune, divizare, dizolvare si lichidare a societatilor, precum si de retragere

- excludere a unor asociati din cadrul societatilor („**Ordinul nr. 897/2015**”);
- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile ulterioare („**Codul Fiscal**”);
 - Legea nr. 53/2003 privind Codul Muncii, cu modificarile ulterioare („**Codul Muncii**”);
 - Legea nr. 67/2006 privind protectia drepturilor salariatilor in cazul transferului intreprinderii, al unitatii sau al unor parti ale acestora („**Legea nr. 67/2006**”).

2. FORMA JURIDICA, DENUMIREA, SEDIUL SOCIAL SI ALTE ELEMENTE DE IDENTIFICARE ALE SOCIETATILOR PARTICIPANTE

2.1. Societatea Absorbanta

2.1.1.	Denumire	SIKA ROMANIA S.R.L.	
2.1.2.	Sediu social	Str. Ioan Clopotel Nr. 4, Judet Brasov, Municipiul Brasov, Romania	
2.1.3.	Nr. de ordine in Registrul Comertului	J08/852/2003	
2.1.4.	Cod unic de inregistrare	14430652	
2.1.5.	Forma juridica	Societate cu raspundere limitata	
2.1.6.	Durata de functionare	Nelimitata	
2.1.7.	Domeniul principal de activitate	GRUPA CAEN 467 - Comert cu ridicata specializat al altor produse	
2.1.8.	Obiectul principal de activitate	COD CAEN 4675 – Comert cu ridicata al produselor chimice	
2.1.9.	Capitalul social	665.135.570 RON	
2.1.10.	Numar de parti sociale	66.513.557	
2.1.11.	Valoare nominala a unei parti sociale	10 RON	
2.1.12.	Structura capitalului social		
	<i>Denumire asociat</i>	<i>Nr. parti sociale</i>	<i>Detinere</i>
	SIKA A.G.	66.513.557	100%
2.1.13.	Administrator	Stefanescu Laurentiu Nicolae	

2.2. Societatea Absorbita

2.2.1.	Denumire	ARCON MEMBRANE S.R.L.	
2.2.2.	Sediu social	Municipiul Sfantu Gheorghe, Str. Infundata, Nr. 4, Judet Covasna, Romania	
2.2.3.	Nr. de ordine in Registrul Comertului	J14/360/2018	
2.2.4.	Cod unic de inregistrare	40087643	
2.2.5.	Forma juridica	Societate cu raspundere limitata	
2.2.6.	Durata de functionare	Nelimitata	
2.2.7.	Domeniul principal de activitate	GRUPA CAEN 239 – Fabricarea altor produse din minerale nemetalice	
2.2.8.	Obiectul principal de activitate	COD CAEN 2399 - Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a.	
2.2.9.	Capitalul social	1.000.000 RON	
2.2.10.	Numar de parti sociale	10.000	
2.2.11.	Valoare nominala a unei parti sociale	100 RON	
2.2.12.	Structura capitalului social		
	<i>Denumire asociat</i>	<i>Nr. parti sociale</i>	<i>Detinere</i>
	SIKA FINANZ AG	1	0,01%
	SIKA ROMANIA S.R.L.	9.999	99,99%
	Total	10.000	100%
2.2.13	Administrator	Stefanescu Laurentiu Nicolae	

Structura capitalului social si cotele de participare ale asociatilor la capitalul Societatii Absorbante si al Societatii Absorbite la Data de Referinta a Fuziunii, dupa modificarile descrise in capitolul 3 si dupa Fuziune sunt prezentate in Anexa 3 la acest Proiect de Fuziune.

3. SCHIMBARI IN STRUCTURA CAPITALULUI SOCIAL AL SOCIETATII ABSORBANTE (MAJORARE DE CAPITAL SOCIAL) INTRE DATA DE REFERINTA A FUZIUNII SI DATA PROIECTULUI DE FUZIUNE

Structura capitalului social al Societatii Absorbante s-a modificat dupa Data de Referinta a Fuziunii printr-o contributie suplimentara adusa de asociatul unic Sika A.G., dupa cum este descris mai jos.

Conform Deciziei Asociatului Unic al Sika nr. 3 din 11.06.2020, capitalul social al Sika a fost majorat de catre asociatul unic Sika A.G. cu suma de 561.960.000 RON.

Prin urmare, structura capitalului social al Sika la data Proiectului de Fuziune este urmatoarea:

665.135.570 RON, impartit in 66.513.557 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 RON fiecare si o valoare totala de 665.135.570, detinut in intregime de asociatul unic al Sika, SIK A.G.

4. FUNDAMENTAREA SI CONDITIILE FUZIUNII. EFECTELE FUZIUNII

4.1. Consideratii de ordin juridic

Fuziunea va avea loc prin absorbtia Arcon Membrane de catre Sika, in conformitate cu dispozitiile Legii Societatilor si a altor prevederi legale aplicabile. Ca urmare a procesului de Fuziune, structura capitalul social al Societatii Absorbante se va modifica, iar asociatul SIK A FINANZ A.G. al Societatii Absorbite va primi parti sociale in Societatea Absorbanta.

In urma Fuziunii, Arcon Membrane isi va inceta existenta, pierzandu-si personalitatea juridica, se va dizolva fara lichidare si va fi radiata din registrul comertului.

Societatea Absorbanta va prelua toate drepturile si obligatiile existente la Data Efectiva a Fuziunii in patrimoniul Societatii Absorbite. De asemenea, din punct de vedere contabil, activele si pasivele Societatii Absorbite vor fi transferate in totalitate catre Societatea Absorbanta la Data Efectiva a Fuziunii. Pentru evitarea oricarui dubiu, in situatia in care un activ sau pasiv al Societatii Absorbite nu este mentionat in proiectul de Fuziune din orice motiv (ca de exemplu eroare, omisiune, indiferent de culpa sau intentie), elementul respectiv de activ sau pasiv va fi considerat proprietatea Societatii Absorbante si va fi transferat in temeiul Fuziunii, fara nicio alta contraprestatie sau consideratie.

Avand in vedere dispozitiile art. 243⁵ din Legea Societatilor care prevad faptul ca in cazul in care fuziunea prin absorbtie este realizata de o societate absorbanta care detine cel putin 90%, dar nu totalitatea partilor sociale sau a altor valori mobiliare ce confera titularilor lor drept de vot in adunarile generale ale societatilor, nu se vor aplica anumite dispozitii legale, printre care si art. 243² din Legea Societatilor, asociatii Societatilor Participante hotarand ca nu sunt necesare rapoartele administratorului

conform acestui ultim articol mentionat.

Prezentul Proiect de Fuziune a fost intocmit si semnat de catre administratorul Societatilor Participante, si anume de catre Dl. Stefanescu Laurentiu Nicolae, cu respectarea prevederilor Legii Societatilor si ale altor legi aplicabile.

Prezentul Proiect de Fuziune a fost intocmit in conformitate cu prevederile Legii Societatilor, in baza Deciziei Asociatului Unic al SIKA ROMANIA S.R.L. nr. 4/17.08.2020 si Hotararii Adunarii Generale a Asociatilor ARCON MEMBRANE S.R.L. din 17.08.2020, care au decis initierea fuziunii, pregatirea Proiectului de Fuziune si a tuturor documentelor si actiunilor necesare initierii fuziunii.

Odata cu finalizarea Fuziunii, Societatea Absorbanta se obliga sa:

- informeze partenerii contractuali ai Societatii Absorbite asupra Fuziunii prin absorbtie cu Societate Absorbanta si preluarea de catre aceasta din urma a tuturor drepturilor si obligatiilor Societatii Absorbite;
- indeplineasca, in conformitate cu prevederile legale in vigoare, toate formalitatile pe care le presupune Fuziunea, in raporturile cu autoritatile competente;
- efectueze, in conformitate cu dispozitiile legale aplicabile, toate formalitatile pe care le presupune Fuziunea in legatura cu salariatii Societatii Absorbite.

Dupa depunerea la Oficiul Registrului Comertului si dupa publicarea pe website-urile Societatilor Participante, in urma expirarii termenului legal de opozitie, Proiectul de Fuziune va fi supus aprobarii finale din partea organelor statutare competente ale Societatilor Participante.

4.2. Fundamentarea economica si conditiile Fuziunii

Asociatii Societatilor Participante fac parte din acelasi grup, si anume Grupul Sika.

Sika desfasoara activitati in domeniul producerii de materiale de constructii (productie de beton, sisteme de hidroizolatii, sisteme de acoperire, sisteme de pardoseli, sisteme de lipire si etansare, re tehnologizari etc.) in Romania incepand cu anul 2002 si detine doua facilitati de productie, in Brasov si in Cluj, dispunand si de o retea nationala de logistica constand in depozite si forta de vanzari.

Arcon Membrane este unul dintre cei mai mari producatori de membrane bituminoase pentru sisteme de acoperisuri si hidroizolatii din Romania, avand una dintre cele mai mari capacitati de productie a polistirenelui expandat din Romania. Societatea Absorbita a fost infiintata in 2018 ca urmare a procesului de divizare partiala a societatii Arcon S.R.L., cea din urma fiind infiintata in anul 1994 la Sfantu Gheorghe.

Ca urmare a Fuziunii, Sika isi va extinde portofoliul de produse, in scopul satisfacerii cererii in crestere a clientilor de solutii complete in domeniul hidro- si termo-izolatiilor, la preturi avantajoase. De asemenea, Sika isi va putea sustine astfel strategia acesteia

de crestere prin facilitarea accesului la piata de membrane bituminoase.

In acest context, tehnologiile si instalatiile de productie de membrane bituminoase ale Arcon Membrane vor completa in mod perfect sistemele Sika de impermeabilizare si de anvelopare a cladirilor. Astfel, in urma Fuziunii, Sika isi va majora potentialul de a deservi o piata cat mai extinsa si isi va dezvolta activitatile desfasurate. Concentrarea si integrarea activitatilor vor sustine un nivel sustenabil al profitabilitatii si al pozitiei de piata al Sika.

Avand in vedere faptul ca Societatea Absorbanta detine o participatie de 99.99% in Societatea Absorbanta, Societatile Participante vor beneficia ca urmare a Fuziunii de o administrare unitara fiind eliminate cheltuielile generate de administrarea concomitenta a Societatilor, avand ca efect o mai buna administrare a resurselor si o eficienta ridicata a utilizarii acestora (resurse umane, tehnice si altele).

Fuziunea va conduce si la:

- i. Reducerea si simplificarea procedurilor de raportare atat catre autoritatile publice (ca de ex. contabile, financiare, de reglementare) cat si catre afiliatii din grup, prin elaborarea lor unitara;
- ii. Administrarea eficienta a resurselor si a fondurilor necesare activitatilor desfasurate si totodata eliminarea cheltuielilor suplimentare prin simplificarea structurii societare si existenta unei singure societati care sa realizeze gestiunea, exploatarea si administrarea activitatilor;
- iii. Unificarea proceselor de conducere si control a activitatilor desfasurate in prezent de catre Arcon Membrane si Sika si, astfel, realizarea de economii prin reducerea structurilor paralele administrative si de conducere si cresterea eficientei actului de decizie managerial;
- iv. Eliminarea relatiilor comerciale dintre Societatile Participante si, ca urmare, realizarea unor economii de costuri si timp;
- v. Consolidarea pozitiei financiare a Sika si cresterea cifrei de afaceri;
- vi. Cresterea competitivitatii pe piata relevanta din Romania.

4.3. Efectele Fuziunii

Ca efect al fuziunii prin absorbtie, Sika va prelua toate drepturile si obligatiile existente la Data Efectiva a Fuziunii in patrimoniul Arcon Membrane, Societatea Absorbanta fiind dizolvata fara a intra in lichidare, in conformitate cu prevederile art. 233 din Legea Societatilor.

Detalii suplimentare cu privire la modalitatea prin care drepturile si obligatiile Societatii Absorbite vor fi transferate Societatii Absorbante la Data Efectiva a Fuziunii sunt prezentate in capitolul 12 din prezentul Proiect de Fuziune.

Proprietatile imobiliare (inclusiv constructiile speciale) care vor fi transferate catre Societatea Absorbanta prin efectul Fuziunii sunt prezentate in Anexa 4 a acestui Proiect de Fuziune.

5. STABILIREA SI EVALUAREA ACTIVELOR SI PASIVELOR SOCIETATILOR PARTICIPANTE

5.1. Inventarierea si evaluarea activului si pasivului

Elementele de activ si de pasiv ale fiecareia dintre Societatile Participante au fost supuse inventarierii in conformitate cu prevederile Legii nr. 82/1991 si respectiv cu normele si regulamentele contabile in vigoare, aceste elemente fiind inregistrate in situatiile financiare intocmite la Data de Referinta a Fuziunii.

5.2. Intocmirea situatiilor financiare pentru Fuziune

Societatile Participante au intocmit situatiile financiare la data de 31 decembrie 2019, Data de Referinta a Fuziunii. Situatiile financiare ale Arcon Membrane si ale Sika au fost auditate de catre un auditor financiar autorizat in baza mandatului agreat de catre asociatii Societatilor Participante.

Patrimoniul Societatilor Participante, conform situatiilor financiare la Data de Referinta a Fuziunii este sumarizat in tabelul urmatoar.

	Arcon Membrane	Sika
Total active	47.232.442	196.438.574
Total datorii	10.470.098	55.499.136
Activ net	36.762.344	140.939.439

Situatiile financiare la Data de Referinta a Fuziunii ale Societatilor Participante sunt prezentate in Anexa 1 a acestui Proiect de Fuziune.

5.3. Evaluarea Societatilor Participante

Bilantul pro-forma al Societatii Absorbante ca urmare a Fuziunii este pregatit pe baza metodei de evaluare a activului net. Aceasta presupune ca valorile utilizate in cadrul operatiunilor de fuziune se bazeaza pe activul net contabil. In acest caz, la operatiunile de fuziune, elementele bilantiere sunt preluate de catre Societatea Absorbanta la valoarea la care acestea au fost evidentiata in contabilitatea societatii care le cedeaza. Bilantul pro-forma al Societatii Absorbante ca urmare a Fuziunii este prezentat in Anexa 2 a prezentului Proiect de Fuziune.

5.4. Valoarea primei de fuziune si aspecte fiscale

Valoarea primei de fuziune calculata este de 21.054.412 RON.

5.4.1. Determinarea primei de fuziune

Prima de fuziune a fost calculata ca diferenta intre valoarea aportului rezultat din Fuziune si valoarea cu care a crescut capitalul social al Societatii Absorbante precum si valoarea rezervelor preluate Societatea Absorbita.

5.4.2. Aspecte fiscale

i. Valoarea fiscala a elementelor patrimoniale transferate

In conformitate cu prevederile legislatiei fiscale in vigoare, elementele de activ si pasiv transmise de catre Societatea Absorbita catre Societatea Absorbanta ca urmare a Fuziunii isi vor pastra valoarea fiscala existenta la Data Efectiva a Fuziunii. In acest sens, Societatea Absorbita ii va furniza Societatii Absorbante o situatie cu valoarea fiscala a acesteia de la Data Efectiva a Fuziunii prin protocolul de predare-primire al activelor si pasivelor.

ii. Atribute fiscale

In conformitate cu prevederile Art. 31 para. 2) din Codul Fiscal, pierderile fiscale inregistrate de Societatea Absorbita la Data Efectiva a Fuziunii, daca este cazul, se vor recupera de catre Societatea Absorbanta care va prelua patrimoniul (activele si pasivele) Societatii Absorbite, potrivit prezentului Proiect de Fuziune.

Obligatiile Societatii Absorbite vor fi preluate de catre Societatea Absorbanta, in baza Legii Societatilor, precum si a declaratiei Societatii Absorbite cu privire la modul in care a hotarat sa stinga pasivul sau.

6. CONDITIILE ALOCARII DE PARTI SOCIALE IN SOCIETATEA ABSORBANTA. RAPORTUL DE SCHIMB SI CUANTUMUL EVENTUALELOR PLATI IN NUMERAR

6.1 Informatii privind Societatea Absorbanta

La data Proiectului de Fuziune, capitalul social al Societatii Absorbante este de 665.135.570 RON. Capitalul social este integral subscris si varsat, divizat in 66.513.557 parti sociale. Valoarea nominala a unei parti sociale este de 10 RON.

Aportul net si valoarea contabila ale unei parti sociale a Societatii Absorbante inainte de realizarea Fuziunii sunt urmatoarele:

Aportul net al Societatii Absorbante la Data de Referinta a Fuziunii are urmatoarea valoare: 140.939.439 RON

Valoarea contabila a unei parti sociale a Societatii Absorbante la Data de Referinta a Fuziunii: 13,66016 RON

6.2. Informatii privind Societatea Absorbita

La data Proiectului de Fuziune, capitalul social al Societatii Absorbite este de 1.000.000 RON, integral subscris si varsat, divizat in 10.000 parti sociale. Valoarea nominala a unei parti sociale este de 100 RON.

Aportul net si valoarea contabila ale unei parti sociale a Societatii Absorbite inainte de realizarea Fuziunii sunt urmatoarele:

Aportul net al Societatii Absorbite la Data de Referinta a Fuziunii are

urmatoarea valoare: 36.762.344 RON

Valoarea contabila a unei parti sociale a Societatii Absorbite la Data de Referinta a Fuziunii: 3.676,2344 RON

6.3. Raportul de schimb

Avand in vedere ca intre Data de Referinta a Fuziunii si Data Efectiva a Fuziunii au avut loc modificari ale structurii capitalului social al Societatii Absorbante, asa cum este prezentat in capitolul 3 de mai sus, aceste modificari au fost luate in considerare la stabilirea raportului de schimb al partilor sociale.

Conform prevederilor Ordinului nr. 897/2015, valoarea contabila a unei parti sociale (calculata conform metodei prezentate la punctele 6.1 si 6.2 de mai sus pentru fiecare Societate Participanta) va fi luata in considerare pentru calculul raportului de schimb al partilor sociale.

Astfel, raportul (rata) de schimb = 269,1210

6.4. Numarul de parti sociale ce urmeaza a fi emise de Societatea Absorbanta

Potrivit Art. 250 par. (2) lit. a) din Legea Societatilor, "*Nicio actiune sau parte sociala la societatea absorbanta nu poate fi schimbata pentru actiuni/parti sociale emise de societatea absorbita si care sunt detinute: a) de catre societatea absorbanta, direct sau prin intermediul unei persoane actionand in nume propriu, dar in contul societatii [...]*".

Dat fiind faptul ca Societatea Absorbanta este asociatul majoritar al Societatii Absorbite, aceasta nu va primi parti sociale noi, deoarece partile sociale emise in contul sau ar fi anulate. Astfel, Sika va emite parti sociale numai catre SIKA FINANZ A.G..

Numarul de parti sociale ce urmeaza a fi emise de Societatea Absorbanta in vederea distribuirii acestora catre asociatul SIKA FINANZ A.G. al Societatii Absorbite este determinat astfel:

Numarul de parti sociale de emis de catre Societatea Absorbanta in urma Fuziunii a fost stabilit prin inmultirea numarului de parti sociale ale actionarului SIKA Finanz AG in Societatea Absorbanta raportul de schimb a partilor sociale.

Numarul de parti sociale noi emise catre asociatul SIKA FINANZ A.G. = 269.

Astfel, Societatea Absorbanta va emite 269 parti sociale, ce vor fi distribuite catre SIKA FINANZ A.G.

6.5. Structura capitalului social al Societatii Absorbante ulterior realizarii Fuziunii

Ca urmare a Fuziunii si a majorarii capitalului social al Societatii Absorbante, Societatea Absorbanta va avea ulterior realizarii Fuziunii un capital social de 665.138.260 RON, integral subscris si varsat, divizat in 66.513.826 parti sociale, cu o valoare nominala de 10 RON fiecare.

Astfel structura capitalului social al Societatii Absorbante in urma Fuziunii va fi urmatoarea:

Structura capitalului social		
<i>Denumire asociat</i>	<i>Nr. parti sociale</i>	<i>Detinere</i>

SIKA A.G.	66.513.557	99,9996%
SIKA Finanz AG	269	0,0004%

7. DATA DE LA CARE PARTILE SOCIALE CE URMEAZA A FI EMISE DE CATRE SOCIETATEA ABSORBANTA DAU DREPTUL DETINATORULUI DE A PARTICIPA LA BENEFICII SI ORICE CONDITII SPECIALE CARE AFECTEAZA ACEST DREPT

Ca urmare a Fuziunii, Societatea Absorbanta va emite parti sociale ce vor fi atribuite societatii SIKA FINANZ A.G., in calitate de asociat al Societatii Absorbite.

Partile sociale nou-emise ca urmare a Fuziunii vor fi inregistrate in registrele corespunzatoare ale Societatii Absorbante si se vor indeplini toate formalitatile necesare pentru aceasta inregistrare la registrul comertului.

Partile sociale nou-emise ca urmare a Fuziunii vor permite detinatorului sa exercite drepturile conferite de calitatea de asociat al Societatii Absorbante (inclusiv dreptul de a participa la beneficii) incepand cu Data Efectiva a Fuziunii, fara a exista conditii speciale care sa afecteze acest drept.

8. DREPTUL LA DIVIDENDE

Avand in vedere structura Fuziunii si respectiv conditiile financiare actuale ale Societatilor Participante, la Data Efectiva a Fuziunii, asociatii Societatii Absorbite isi vor pierde dreptul la dividende in aceasta entitate. Asociatii Societatii Absorbite vor avea dreptul la dividende in Societatea Absorbanta, drept care se va exercita proportional cu cota de participare a fiecaruia la capitalul social al Societatii Absorbante.

9. DREPTURI SI ALTE AVANTAJE SPECIALE

Nu se acorda niciun fel de drepturi si/sau avantaje speciale.

10. DATA SITUATIILOR FINANCIARE DE FUZIUNE

Pentru Societatile Participante, Data Situatiilor Financiare de Fuziune/Data de Referinta a Fuziunii este 31 Decembrie 2019, in conformitate cu prevederile Art. 241 din Legea Societatilor.

11. DATA EFECTIVA A FUZIUNII

Fuziunea va produce efecte din perspectiva juridica, contabila si fiscala (**Data Efectiva**) de la data de **31.12.2020**.

Pentru evitarea oricarui dubiu, Societatile Participante vor continua sa existe si sa functioneze separat pana la Data Efectiva a Fuziunii. Incepand cu Data Efectiva a Fuziunii, **ora 00:00**, societatile vor fuziona si isi vor continua existenta lor ca entitate juridica unica, toate activele si pasivele Societatii Absorbite vor fi transmise ca efect al operatiunii de fuziune prin absorbtie, prin transfer universal, catre Societatea Absorbanta.

Data Efectiva, asa cum a fost ea stabilita in cadrul capitolului 11, va fi considerata ca aprobata de catre asociatii Societatilor Participante prin aprobarea acestui Proiect de Fuziune, indeplinind conditiile impuse de Legea Societatilor.

12. ALTE ELEMENTE CARE PREZINTA INTERES PENTRU FUZIUNE

Valoarea activelor si pasivelor Societatii Absorbite transferate catre Societatea Absorbanta poate suferi modificari intre Data de Referinta a Fuziunii (prezentata in Anexa nr. 1) si Data Efectiva a Fuziunii , prevazuta la capitolul 11 de mai sus.

Diferentele patrimoniale care vor putea rezulta ca urmare a activitatilor desfasurate de Societatile Absorbite intre Data de Referinta a Fuziunii - 31 decembrie 2019 - si Data Efectiva a Fuziunii se vor regulariza prin ajustari pe seama rezultatului reportat la nivelul Sika. Aceste modificari ale activelor si pasivelor nu vor influenta modul in care prima de Fuziune va fi utilizata in conformitate cu termenii si conditiile din acest Proiect de Fuziune.

Actul Constitutiv al Societatii Absorbante va fi actualizat in baza prezentului Proiect de Fuziune si a hotararilor organelor competente ale Societatilor Participante privind aprobarea finala a Fuziunii si va fi inregistrat la Oficiul Registrului Comertului.

Conform prevederilor Codului Muncii si ale Legii nr. 67/2006, salariatii Societatii Absorbite vor fi de drept salariati ai Societatii Absorbante de la Data Efectiva a Fuziunii, toate drepturile si obligatiile acestora fiind transferate catre Societatea Absorbanta in temeiul si in conditiile prevazute de Legea nr. 67/2006. De asemenea, transferul salariatilor Societatii Absorbite se va realiza cu respectarea formalitatilor de notificare si inregistrare la Inspectoratul Teritorial de Munca competent.

Contractele in vigoare la Data Efectiva a Fuziunii incheiate de catre Societatea Absorbita vor fi transferate catre Societatea Absorbanta, aceasta subrogandu-se in toate drepturile si obligatiile rezultand din sau in legatura cu aceste contracte, inclusiv, dar fara a se limita la, dreptul de a incasa creantele exigibile si obligatia de a plati debitele ajunse la scadenta pe care Societatea Absorbita le datoreaza in baza acestor contracte creditorilor sai.

Toate cauzele aflate pe rolul instantelor in care Societatea Absorbita este parte, in masura in care exista asemenea cauze, vor continua prin preluarea calitatii procesuale de catre Societatea Absorbanta.

De asemenea, Societatea Absorbanta va prelua toate licentele, permisele si autorizatiile care sunt detinute sau eliberate in favoarea Societatii Absorbite, o lista indicativa a acestora fiind prezentata in Anexa nr. 5.

Sediul social actual al Societatii Absorbante ramane acelasi si va fi inclus ca atare in actul constitutiv actualizat al Sika.

Ca urmare a Fuziunii, Societatea Absorbanta nu isi va modifica obiectul principal de activitate, isi va pastra forma juridica si denumirea. Obiectul secundar de activitate al Societatii Absorbante va fi extins, prin adaugarea codurilor CAEN aferente activitatilor desfasurate de catre Arcon Membrane.

In ceea ce priveste administrarea Societatii Absorbante, aceasta nu va fi afectata de prezenta Fuziune, mandatul acordat administratorului ramanand in vigoare si producand efecte juridice.

Mandatul administratorului Societatii Absorbite va inceta incepand cu Data Efectiva a Fuziunii, acesta urmand a fi descarcat de gestiune in conditiile legii.

In urma Fuziunii, sediul social al Societatii Absorbite va deveni punct de lucru al Societatii Absorbante. Astfel, se va inregistra un punct de lucru al Societatii Absorbante la adresa curenta a sediului social al Societatii Absorbite, si anume Municipiul Sfantu Gheorghe, Strada Infundata, Nr. 4, Judet Covasna, Romania.

Societatea Absorbita isi va indeplini obligatiile declarative fiscale catre toate autoritatile relevante inaintea radierii din evidenta acestora. Totusi, obligatiile declarative neindeplinite de Societatea Absorbita inainte de radiere vor fi preluate de catre Societatea Absorbanta, incepand cu Data Efectiva a Fuziunii.

Toate titlurile de proprietate, dosarele, arhivele, inregistrarile, registrele sau alte documente avand legatura cu elementele transferate vor fi predate Societatii Absorbante.

Societatea Absorbanta va raspunde de pastrarea si arhivarea documentelor justificative si a registrelor de contabilitate ale Societatii Absorbite.

Societatea Absorbanta si Societatea Absorbita vor incheia un protocol de predare-primire, care va produce efecte la Data Efectiva, in cuprinsul caruia vor fi mentionate activele si pasivele transferate ca urmare a Fuziunii.

Acest Proiect de Fuziune a fost redactat si semnat de catre administratorul Societatilor Participante, imputernicit in acest sens prin hotararile relevante mentionate in preambulul acestui document, astazi, 26.08.2020, in 4 exemplare originale, in limba romana.

Anexele prezentului Proiect sunt:

- Anexa 1 – Bilantul Societatilor Participante la data de 31 decembrie 2019;
- Anexa 2 – Bilantul pro-forma al Sika ca efect al Fuziunii;
- Anexa 3 – Structura capitalului social si cotele de participare ale asociatilor la capitalul Societatii Absorbante si al Societatii Absorbite;
- Anexa 4 – Activele imobiliare si constructiile speciale transferate catre Societatea Absorbanta ca efect al Fuziunii;
- Anexa 5 – Lista autorizatilor semnificative transferate catre Sika;
- Anexa 6 – Lista drepturilor de proprietate intelectuala.

Dl. Stefanescu Laurentiu Nicolae
in numele

SIKA ROMANIA S.R.L.

Dl. Stefanescu Laurentiu Nicolae
in numele

ARCON MEMBRANE S.R.L.

ANEXA 1

Bilantul Societatilor Participante la data de 31 decembrie 2019

SIKA ROMANIA SRL - Bilant la 31.12.2019

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
ACTIVE IMOBILIZATE		
I. IMOBILIZARI NECORPORALE		
1. Cheltuieli de constituire (ct. 201-2801)	1	-
2. Cheltuieli de dezvoltare (ct. 203 - 2803 - 2903)	2	-
3. Concesiuni, brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	3	106,019
4. Fond comercial (ct. 2071 - 2807)	4	-
5. Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 206 - 2806 - 2906)	5	-
6. Avansuri (ct. 4094)	6	-
TOTAL (rd. 01 la 06)	7	106,019
II. IMOBILIZARI CORPORALE		
1. Terenuri si constructii (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	8	19,151,065
2. Instalatii tehnice si masini (ct. 213 + 223 - 2813 - 2913)	9	3,199,994
3. Alte instalatii, utilaje si mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)	10	47,613
4. Investitii imobiliare (ct. 215 - 2815 - 2915)	11	-
5. Imobilizari corporale in curs de executie (ct. 231 - 2931)	12	619,293
6. Investitii imobiliare in curs de executie (ct. 235 - 2935)	13	-
7. Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 216-2816 - 2916)	14	-
8. Active biologice productive (ct. 217 + 227 - 2817 - 2917)	15	-
9. Avansuri (ct. 4093)	16	26,164
TOTAL (rd. 08 la 16)	17	23,044,130

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
III. IMOBILIZARI FINANCIARE		
1. Actiuni detinute la filiale (ct. 261 - 2961)	18	-
2. Imprumuturi acordate entitatilor din grup (ct. 2671 + 2672 - 2964)	19	-
3. Actiunile detinute la entitatile asociate si la entitatile controlate in comun (ct. 262 + 263 - 2962)	20	116,319,038
4. Imprumuturi acordate entitatilor asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 2673 + 2674 - 2965)	21	-
5. Alte titluri imobilizate (ct. 265 + 266 - 2963)	22	-
6. Alte imprumuturi (Ct. 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)	23	5,706
TOTAL (rd. 18 la 23)	24	116,324,743
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24)	25	139,474,892
ACTIVE CIRCULANTE		
I. STOCURI		
1. Materii prime si materiale consumabile (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 + 321 + 322 + 323 + 328 + 351 + 358 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 3951-3958 - 398)	26	4,390,535
2. Productia in curs de executie (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)	27	651
3. Produse finite si marfuri (ct. 327 + 345 + 346 + 347 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/- 368 + 371 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3947- 3953 - 3954 - 3955 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - din ct. 4428)	28	9,399,379
4. Avansuri (ct. 4091)	29	16,208
TOTAL (rd. 26 la 29)	30	13,806,772
II. CREANTE (Sumele care urmeaza sa fie incasate dupa o perioada mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element)		
1. Creante comerciale1 (ct. 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 491)	31	33,158,653
2. Sume de incasat de la entitatile afiliate (ct. 451** - 495*)	32	1,143,301
3. Sume de incasat de la entitatile asociate si entitatile controlate in comun (ct. 453** - 495*)	33	-

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
4. Alte creante (ct. 425 + 4282 + 431** + 437** + 4382 + 441** + 4424 + din ct. 4428** + 444** + 445 + 446** + 447** + 4482 + 4582 + 4662 + 461 + 473** - 496 + 5187)	34	81,696
5. Capital subscris si nevarsat (ct. 456 - 495*)	35	-
TOTAL (rd. 31 la 35)	36	34,383,650
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT		
1. Actiuni detinute la entitatile afiliate (ct. 501 - 591)	37	-
2. Alte investitii pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 507 + din ct. 508-595-596-598 + 5113 + 5114)	38	-
TOTAL (rd. 37 + 38)	39	-
IV. CASA SI CONTURI LA BANCI (din ct. 508 + ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)		
	40	7,812,687
ACTIVE CIRCULANTE-TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40)		
	41	56,003,110
CHELTUIELI IN AVANS (ct. 471) (rd. 43+44)	42	960,573
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 471*)	43	476,886
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 471*)	44	483,687
DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN		
1. Imprumuturi din emisiunea de obligatiuni, prezentandu-se separat imprumuturile din emisiunea de obligatiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	45	-
2. Sume datorate institutiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	46	-
3. Avansuri incasate in contul comenzilor (ct. 419)	47	91,236
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	48	12,572,234
5. Efecte de comert de platit (ct. 403 + 405)	49	-
6. Sume datorate entitatilor din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	50	61,757

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
7. Sume datorate entitatilor asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	51	-
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale si datoriile privind asigurarile sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	52	5,236,715
TOTAL (rd. 45 la 52)	53	17,961,942
ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 41 + 43 - 53 - 70 - 73- 76)	54	36,878,114
TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 25 + 44 +54)	55	176,836,693
DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN		
1. Imprumuturi din emisiunea de obligatiuni, prezentandu-se separat imprumuturile din emisiunea de obligatiuni convertibile (ct. 161 + 1681 -169)	56	-
2. Sume datorate institutiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	57	-
3. Avansuri incasate in contul comenzilor (ct. 419)	58	-
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	59	-
5. Efecte de comert de platit (ct. 403 + 405)	60	-
6. Sume datorate entitatilor din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691+ 451***)	61	26,221,856
7. Sume datorate entitatilor asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	62	-
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale si datoriile privind asigurarile sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 4581 + 462 + 4661 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	63	6,691,020
TOTAL (rd. 56 la 63)	64	32,912,876

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
PROVIZIOANE		
1. Provizioane pentru beneficiile angajatilor (ct. 1515 + 1517)	65	-
2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	66	-
3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	67	2,984,379
TOTAL (rd. 65 + 66 + 67)	68	2,984,379
VENITURI IN AVANS		
1. Subventii pentru investitii (ct. 475) (rd. 70 + 71):	69	31,064
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 475*)	70	31,064
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 475*)	71	-
2. Venituri inregistrate in avans (ct. 472) - total (rd. 73 + 74), din care:	72	1,608,876
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 472*)	73	1,608,876
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 472*)	74	-
3. Venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478) (rd. 76 + 77):	75	-
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 478*)	76	-
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 478*)	77	-
Fond comercial negativ (ct. 2075)	78	-
TOTAL (rd. 69 + 72 + 75+78)	79	1,639,940
CAPITAL SI REZERVE		
I. CAPITAL		
1. Capital subscris varsat (ct. 1012)	80	103,175,570
2. Capital subscris nevarsat (ct. 1011)	81	-
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	82	-

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
4. Patrimoniul institutelor nationale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	83	-
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	84	-
TOTAL (rd. 80 + 81 + 82 + 83 + 84)	85	103,175,570
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	86	6,006
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	87	6,157,768
IV. REZERVE		
1. Rezerve legale (ct. 1061)	88	665,875
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	89	-
3. Alte rezerve (ct. 1068)	90	4,873,521
TOTAL (rd. 88 la 90)	91	5,539,396
Actiuni proprii (ct. 109)	92	-
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	93	-
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii ct. 149)	94	-
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(A) (ct. 117)	95	20,108,020
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR (ct. 121)	97	6,361,569
Repartizarea profitului (ct. 129)	99	408,891
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85 + 86 + 87 + 91 - 92 + 93 - 94 +95 - 96 + 97 - 98 - 99)	100	140,939,438
Patrimoniul public (ct. 1016)	101	-
Patrimoniu privat (ct. 1017)	102	-
CAPITALURI - TOTAL (rd. 100 + 101 + 102)	103	140,939,438

ARCON MEMBRANE S.R.L. - Bilant la 31.12.2019

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
ACTIVE IMOBILIZATE		
I. IMOBILIZARI NECORPORALE		
1. Cheltuieli de constituire (ct. 201-2801)	1	-
2. Cheltuieli de dezvoltare (ct. 203 - 2803 - 2903)	2	-
3. Concesiuni, brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	3	17,422
4. Fond comercial (ct. 2071 - 2807)	4	-
5. Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 206 - 2806 - 2906)	5	-
6. Avansuri (ct. 4094)	6	-
TOTAL (rd. 01 la 06)	7	17,422
II. IMOBILIZARI CORPORALE		
1. Terenuri si constructii (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	8	11,133,600
2. Instalatii tehnice si masini (ct. 213 + 223 - 2813 - 2913)	9	1,582,424
3. Alte instalatii, utilaje si mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)	10	23,620
4. Investitii imobiliare (ct. 215 - 2815 - 2915)	11	-
5. Imobilizari corporale in curs de executie (ct. 231 - 2931)	12	-
6. Investitii imobiliare in curs de executie (ct. 235 - 2935)	13	-
7. Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 216-2816 - 2916)	14	-
8. Active biologice productive (ct. 217 + 227 - 2817 - 2917)	15	-
9. Avansuri (ct. 4093)	16	-
TOTAL (rd. 08 la 16)	17	12,739,644
III. IMOBILIZARI FINANCIARE		
1. Actiuni detinute la filiale (ct. 261 - 2961)	18	-

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
2. Imprumuturi acordate entitatilor din grup (ct. 2671 + 2672 - 2964)	19	-
3. Actiunile detinute la entitatile asociate si la entitatile controlate in comun (ct. 262 + 263 - 2962)	20	-
4. Imprumuturi acordate entitatilor asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 2673 + 2674 - 2965)	21	-
5. Alte titluri imobilizate (ct. 265 + 266 - 2963)	22	-
6. Alte imprumuturi (Ct. 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* -2968*)	23	-
TOTAL (rd. 18 la 23)	24	-
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24)	25	12,757,066
ACTIVE CIRCULANTE		
I. STOCURI		
1. Materii prime si materiale consumabile (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 + 321 + 322 + 323 + 328 + 351 + 358 + 381 +/- 388 - 391 -392 - 3951-3958 - 398)	26	4,242,476
2. Productia in curs de executie (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)	27	10,050
3. Produse finite si marfuri (ct. 327 + 345 + 346 + 347 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/- 368 + 371 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3947- 3953 - 3954 - 3955 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - din ct. 4428)	28	3,678,600
4. Avansuri (ct. 4091)	29	4,131
TOTAL (rd. 26 la 29)	30	7,935,257
II. CREANTE (Sumele care urmeaza sa fie incasate dupa o perioada mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element)		
1. Creante comerciale1 (ct. 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 491)	31	18,414,992
2. Sume de incasat de la entitatile afiliate (ct. 451** - 495*)	32	3,000,139
3. Sume de incasat de la entitatile asociate si entitatile controlate in comun (ct. 453** - 495*)	33	-
4. Alte creante (ct. 425 + 4282 + 431** + 437** + 4382 + 441** + 4424 + din ct. 4428** + 444** + 445 + 446** + 447** + 4482 + 4582 + 4662 + 461 + 473** - 496 + 5187)	34	101,892

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
5. Capital subscris si nevarsat (ct. 456 - 495*)	35	-
TOTAL (rd. 31 la 35)	36	21,517,023
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT		
1. Actiuni detinute la entitatile afiliate (ct. 501 - 591)	37	-
2. Alte investitii pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 507 + din ct. 508-595-596-598 + 5113 + 5114)	38	-
TOTAL (rd. 37 + 38)	39	-
IV. CASA SI CONTURI LA BANCII (din ct. 508 + ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)		
	40	4,988,690
ACTIVE CIRCULANTE-TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40)	41	34,440,970
CHELTUIELI IN AVANS (ct. 471) (rd. 43+44)	42	34,406
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 471*)	43	34,263
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 471*)	44	143
DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN		
1. Imprumuturi din emisiunea de obligatiuni, prezentandu-se separat imprumuturile din emisiunea de obligatiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	45	-
2. Sume datorate institutiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	46	-
3. Avansuri incasate in contul comenzilor (ct. 419)	47	243,897
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	48	8,833,786
5. Efecte de comert de platit (ct. 403 + 405)	49	-
6. Sume datorate entitatilor din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	50	-
7. Sume datorate entitatilor asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	51	-

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale si datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	52	1,199,651
TOTAL (rd. 45 la 52)	53	10,277,334
ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 41 + 43 - 53 - 70 - 73- 76)	54	24,197,899
TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 25 + 44 +54)	55	36,955,108
DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN		
1. Imprumuturi din emisiunea de obligatiuni, prezentandu-se separat imprumuturile din emisiunea de obligatiuni convertibile (ct. 161 + 1681 -169)	56	-
2. Sume datorate institutiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	57	-
3. Avansuri incasate in contul comenzilor (ct. 419)	58	-
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	59	-
5. Efecte de comert de platit (ct. 403 + 405)	60	-
6. Sume datorate entitatilor din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691+ 451***)	61	-
7. Sume datorate entitatilor asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	62	-
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale si datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 4581 + 462 + 4661 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	63	-
TOTAL (rd. 56 la 63)	64	-
PROVIZIOANE		

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
1. Provizioane pentru beneficiile angajatilor (ct. 1515 + 1517)	65	-
2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	66	-
3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	67	192,764
TOTAL (rd. 65 + 66 + 67)	68	192,764
VENITURI IN AVANS		
1. Subventii pentru investitii (ct. 475) (rd. 70 + 71):	69	-
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 475*)	70	-
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 475*)	71	-
2. Venituri inregistrate in avans (ct. 472) - total (rd. 73 + 74), din care:	72	-
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 472*)	73	-
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 472*)	74	-
3. Venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478) (rd. 76 + 77):	75	-
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 478*)	76	-
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 478*)	77	-
Fond comercial negativ (ct. 2075)	78	-
TOTAL (rd. 69 + 72 + 75+78)	79	-
CAPITAL SI REZERVE		
I. CAPITAL		
1. Capital subscris varsat (ct. 1012)	80	1,000,000
2. Capital subscris nevarsat (ct. 1011)	81	-
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	82	-
4. Patrimoniul institutelor nationale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	83	-
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	84	-

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
TOTAL (rd. 80 + 81 + 82 + 83 + 84)	85	1,000,000
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	86	-
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	87	10,204,748
IV. REZERVE		
1. Rezerve legale (ct. 1061)	88	200,000
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	89	-
3. Alte rezerve (ct. 1068)	90	3,891,704
TOTAL (rd. 88 la 90)	91	4,091,704
Actiuni proprii (ct. 109)	92	-
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	93	-
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii ct. 149)	94	-
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(A) (ct. 117)	95	15,521,901
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR (ct. 121)	97	5,943,992
Repartizarea profitului (ct. 129)	99	-
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85 + 86 + 87 + 91 - 92 + 93 - 94 +95 - 96 + 97 - 98 - 99)	100	36,762,344
Patrimoniul public (ct. 1016)	101	-
Patrimoniu privat (ct. 1017)	102	-
CAPITALURI - TOTAL (rd. 100 + 101 + 102)	103	36,762,344

ANEXA 2

Bilantul pro-forma al Societatii Absorbante ca efect al Fuziunii

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
ACTIVE IMOBILIZATE		
I. IMOBILIZARI NECORPORALE		
1. Cheltuieli de constituire (ct. 201-2801)	1	-
2. Cheltuieli de dezvoltare (ct. 203 - 2803 - 2903)	2	-
3. Concesiuni, brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	3	123,441
4. Fond comercial (ct. 2071 - 2807)	4	115,319,138
5. Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 206 - 2806 - 2906)	5	-
6. Avansuri (ct. 4094)	6	-
TOTAL (rd. 01 la 06)	7	115,442,579
II. IMOBILIZARI CORPORALE		
1. Terenuri si constructii (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	8	30,284,665
2. Instalatii tehnice si masini (ct. 213 + 223 - 2813 - 2913)	9	4,782,418
3. Alte instalatii, utilaje si mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)	10	71,233
4. Investitii imobiliare (ct. 215 - 2815 - 2915)	11	-
5. Imobilizari corporale in curs de executie (ct. 231 - 2931)	12	619,293
6. Investitii imobiliare in curs de executie (ct. 235 - 2935)	13	-
7. Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 216-2816 - 2916)	14	-
8. Active biologice productive (ct. 217 + 227 - 2817 - 2917)	15	-
9. Avansuri (ct. 4093)	16	26,164
TOTAL (rd. 08 la 16)	17	35,783,773

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
III. IMOBILIZARI FINANCIARE		
1. Actiuni detinute la filiale (ct. 261 - 2961)	18	-
2. Imprumuturi acordate entitatilor din grup (ct. 2671 + 2672 - 2964)	19	-
3. Actiunile detinute la entitatile asociate si la entitatile controlate in comun (ct. 262 + 263 - 2962)	20	-
4. Imprumuturi acordate entitatilor asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 2673 + 2674 - 2965)	21	-
5. Alte titluri imobilizate (ct. 265 + 266 - 2963)	22	-
6. Alte imprumuturi (Ct. 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)	23	5,706
TOTAL (rd. 18 la 23)	24	5,706
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24)	25	151,232,058
ACTIVE CIRCULANTE		
I. STOCURI		
1. Materii prime si materiale consumabile (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 + 321 + 322 + 323 + 328 + 351 + 358 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 3951-3958 - 398)	26	8,633,011
2. Productia in curs de executie (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)	27	10,701
3. Produse finite si marfuri (ct. 327 + 345 + 346 + 347 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/- 368 + 371 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3947- 3953 - 3954 - 3955 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - din ct. 4428)	28	13,077,979
4. Avansuri (ct. 4091)	29	20,339
TOTAL (rd. 26 la 29)	30	21,742,029
II. CREANTE (Sumele care urmeaza sa fie incasate dupa o perioada mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element)		
1. Creante comerciale1 (ct. 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 491)	31	51,176,960
2. Sume de incasat de la entitatile afiliate (ct. 451** - 495*)	32	4,143,440
3. Sume de incasat de la entitatile asociate si entitatile controlate in comun (ct. 453** - 495*)	33	-

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
4. Alte creante (ct. 425 + 4282 + 431** + 437** + 4382 + 441** + 4424 + din ct. 4428** + 444** + 445 + 446** + 447** + 4482 + 4582 + 4662 + 461 + 473** - 496 + 5187)	34	183,588
5. Capital subscris si nevarsat (ct. 456 - 495*)	35	-
TOTAL (rd. 31 la 35)	36	55,503,988
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT		
1. Actiuni detinute la entitatile afiliate (ct. 501 - 591)	37	-
2. Alte investitii pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 507 + din ct. 508-595-596-598 + 5113 + 5114)	38	-
TOTAL (rd. 37 + 38)	39	-
IV. CASA SI CONTURI LA BANCI (din ct. 508 + ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)		
	40	12,801,377
ACTIVE CIRCULANTE-TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40)		
	41	90,047,394
CHELTUIELI IN AVANS (ct. 471) (rd. 43+44)	42	994,979
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 471*)	43	511,149
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 471*)	44	483,830
DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN		
1. Imprumuturi din emisiunea de obligatiuni, prezentandu-se separat imprumuturile din emisiunea de obligatiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	45	-
2. Sume datorate institutiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	46	-
3. Avansuri incasate in contul comenzilor (ct. 419)	47	335,133
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	48	21,009,335
5. Efecte de comert de platit (ct. 403 + 405)	49	-
6. Sume datorate entitatilor din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	50	61,757

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
7. Sume datorate entitatilor asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	51	-
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale si datoriile privind asigurarile sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	52	6,436,366
TOTAL (rd. 45 la 52)	53	27,842,591
ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 41 + 43 - 53 - 70 - 73- 76)	54	61,076,014
TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 25 + 44 +54)	55	213,791,801
DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN		
1. Imprumuturi din emisiunea de obligatiuni, prezentandu-se separat imprumuturile din emisiunea de obligatiuni convertibile (ct. 161 + 1681 -169)	56	-
2. Sume datorate institutiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	57	-
3. Avansuri incasate in contul comenzilor (ct. 419)	58	-
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	59	-
5. Efecte de comert de platit (ct. 403 + 405)	60	-
6. Sume datorate entitatilor din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691+ 451***)	61	26,221,856
7. Sume datorate entitatilor asociate si entitatilor controlate in comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	62	-
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale si datoriile privind asigurarile sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 4581 + 462 + 4661 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	63	6,691,020
TOTAL (rd. 56 la 63)	64	32,912,876

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
PROVIZIOANE		
1. Provizioane pentru beneficiile angajatilor (ct. 1515 + 1517)	65	-
2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	66	-
3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	67	3,177,143
TOTAL (rd. 65 + 66 + 67)	68	3,177,143
VENITURI IN AVANS		
1. Subventii pentru investitii (ct. 475) (rd. 70 + 71):	69	31,064
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 475*)	70	31,064
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 475*)	71	-
2. Venituri inregistrate in avans (ct. 472) - total (rd. 73 + 74), din care:	72	1,608,875
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 472*)	73	1,608,875
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 472*)	74	-
3. Venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478) (rd. 76 + 77):	75	-
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 478*)	76	-
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 478*)	77	-
Fond comercial negativ (ct. 2075)	78	-
TOTAL (rd. 69 + 72 + 75+78)	79	1,639,939
CAPITAL SI REZERVE		
I. CAPITAL		
1. Capital subscris varsat (ct. 1012)	80	103,178,260
2. Capital subscris nevarsat (ct. 1011)	81	-
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	82	-

Denumirea elementului	Nr. rd.	31.12.2019
4. Patrimoniul institutelor nationale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	83	-
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	84	-
TOTAL (rd. 80 + 81 + 82 + 83 + 84)	85	103,178,260
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	86	21,060,417
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	87	16,362,516
IV. REZERVE		
1. Rezerve legale (ct. 1061)	88	865,875
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	89	-
3. Alte rezerve (ct. 1068)	90	8,765,225
TOTAL (rd. 88 la 90)	91	9,631,100
Actiuni proprii (ct. 109)	92	-
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	93	-
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii ct. 149)	94	-
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(A) (ct. 117)	95	20,108,020
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR (ct. 121)	97	6,361,569
Repartizarea profitului (ct. 129)	99	-
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85 + 86 + 87 + 91 - 92 + 93 - 94 +95 - 96 + 97 - 98 - 99)	100	176,701,882
Patrimoniul public (ct. 1016)	101	-
Patrimoniu privat (ct. 1017)	102	-
CAPITALURI - TOTAL (rd. 100 + 101 + 102)	103	176,701,882

ANEXA 3

Structura capitalului social si cotele de participare ale asociatilor la capitalul Societatii Absorbante si al Societatii Absorbite

Tabelul 1: Structura capitalului social la Data de Referinta a Fuziunii (31 decembrie 2019)

Structura capitalului social la Data de Referinta a Fuziunii			
SIKA ROMANIA S.R.L.			
	%	Numar de parti sociale	Valoare nominala (RON)
SIKA A.G.	100%	10.317.557	10
TOTAL	100%	10.317.557	103.175.570

Structura capitalului social la Data de Referinta a Fuziunii			
ARCON MEMBRANE S.R.L.			
	%	Numar de parti sociale	Valoare nominala (RON)
SIKA FINANZ A.G.	0,01%	1	100
SIKA ROMANIA S.R.L.	99,99%	9.999	100
TOTAL	100%	10.000	1.000.000

Tabelul 2: Structura capitalului social al Sika dupa modificarile descrise in capitolul 3

Structura capitalului social dupa majorare			
SIKA ROMANIA S.R.L.			
	%	Numar de parti sociale	Valoare nominala (RON)
SIKA A.G.	100%	66.513.557	10
TOTAL	100%	66.513.557	665.135.570

Tabelul 3: Structura capitalului social al Sika dupa Fuziune

Structura capitalului social dupa Fuziune			
SIKA ROMANIA S.R.L.			
	%	Numar de parti sociale	Valoare nominala (RON)

SIKA A.G.	99,9996%	66.513.557	10
SIKA FINANZ A.G.	0,0004%	269	10
TOTAL	100%	66.513.826	665.138.260

ANEXA 4

Activele imobiliare si constructiile speciale transferate catre Societatea Absorbanta ca efect al Fuziunii

Partea 1 – Activele imobiliare

Nr. crt.	Adresa	Numar Carte Funciara	Numar cadastral, numar topografic	Descriere bun imobil conform extrasului de carte funciara
1.	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Infundata, Nr. 4, Jud. Covasna	39282	Teren: 39282	Teren: Intravilan, categorie folosinta curti constructii, reprezentand teren imprejmuit intre pct. 1-2-3. Imobil grevat cu drept de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr cad 245.
2.	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Infundata, Nr. 4, Jud. Covasna	39283	Teren: 39283	Teren: Intravilan, categorie folosinta curti constructii, reprezentand teren de constructive Nota cf. carte funciara: I se cuvine dreptul de folosinta a instalatiei de apa si canalizare aflat pe terenul din c.f. 330 Simeia II cu nr. de ord. A+17 cu nr. top.38/2/2/2/2, 39/2/2, 40/1, 41/1/2/2, 42/2/2, 43/2/1 si cad.9170 din c.f. nr.21828 Sf. Gheorghe si au acces la postul de transformare aflat pe terenul din c.f. 330 Sinmeria II si ramane in exploatare comuna calea ferata industrială existenta pe imobilul de mai sus si cele din c.f. 330 Simeria II A+17.
3.	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Infundata, Nr. 4, Jud. Covasna	39285	Teren: 39283	Teren: Intravilan, categorie folosinta curti constructii, reprezentand teren neimprejmuit.
4.	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Infundata, Nr. 4, Jud. Covasna	24934	Teren: 24934 Constructii: 24934-C1; 24934-C2; 24934-C3	Teren: Intravilan, categorie folosinta curti constructii Constructii: 24934-C1: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:378 mp; S. construita desfasurata:378 mp; depozit materiale "A" din cărămidă și metal, cu regim de înălțime P; 24934-C2: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:671 mp; S. construita desfasurata:671 mp;

				depozit materiale "B" din cărămidă și metal, cu regim de înălțime P; 24934-C3: Destinație construcție: constructii anexa, reprezentand S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; casă poartă nr. 1 din cărămidă, cu regim de înălțime P.
5.	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Infundata, Nr. 4, Jud. Covasna	39286	Teren: 39286 Constructii: 39286-C1	Teren: Intravilan, categorie folosinta curti constructii, reprezentand teren imprejmuit între pct. 7-8-9 Nota cf carte funciara: I se cuvine dreptul de folosinta a instalatiei de apa si canalizare aflat pe terenul din c.f. 330 Simeia II cu nr. de ord. A+17 cu nr. top.38/2/2/2/2, 39/2/2, 40/1, 41/1/2/2, 42/2/2, 43/2/1 si cad.9170 din c.f. nr.21828 Sf. Gheorghe si au acces la postul de transformare aflat pe terenul din c.f. 330 Sinmeria II si ramane in exploatare comuna calea Constructii: 39286-C1: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand clădire desfacere cu regim de înălțime P, supr. desf. 162 mp.
6.	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Infundata, Nr. 4, Jud. Covasna	24781	Teren: 24781 Constructii: 24781-C1; 24781-C2; 24781-C3	Teren: Intravilan, categorie folosinta curti constructii Constructii: 24781-C1: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:1070 mp; S. construita desfasurata:1070 mp; hală de producție cu stalpi din b.a. și grinzi metalice, cu regim de înălțime P; 24781-C2: Destinație construcție: constructii administrative si social culturale, reprezentand S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:668 mp; clădire birouri cu centrală termică, din cărămidă, cu regim de înălțime P+2 24781-C3: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:822 mp; S. construita desfasurata:822 mp; hală de fabricație II din stalp din b.a. și grinzi metalice, cu regim de înălțime P.

7.	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Infundata, Nr. 4, Jud. Covasna	24923	Teren: 24923 Constructii: 24923-C1	Teren: Intravilan, categorie folosinta curti constructii; Constructii: 24923-C1: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; casă poartă nr. 3 din cărămidă, cu regim de înălțime P.
8.	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Infundata, Nr. 4, Jud. Covasna	24924	Teren: 24924	Teren: Intravilan, categorie folosinta curti constructii, reprezentand estacadă cu conducte 6 m
9.	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Infundata, Nr. 4, Jud. Covasna	24915	Teren: 24915 Constructii: 24915-C1, 24915-C2, 24915-C3, 24915-C4, 24915-C5, 24915-C6	Teren: Intravilan, categorie folosinta curti constructii, reprezentand rezervor apă, rezervor retenție bitum, estacadă cu conducte 95; Constructii: 24915-C1: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:1255 mp; S. construita desfasurata:1253 mp; depozit principal cu vestiare din cărămidă și stalp din b.a. și grinzi metalice, cu regim de înălțime P; 24915-C2: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; depozit nr. 3 din cărămidă, cu regim de înălțime P; 24915-C3: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; clădire post transformatoare din cărămidă, cu regim de înălțime P; 24915-C4: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:665 mp; S. construita desfasurata:665 mp; hală mixere din stalpi din b.a. și grinzi metalice, cu regim de înălțime P; 24915-C5: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; hală mixere din stalpi din b.a. și grinzi metalice, cu regim de înălțime P; 24915-C6: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:483 mp; S. construita desfasurata:483 mp; depozit nr. 2 din stalp din

10.	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Infundata, Nr. 4, Jud. Covasna	24938	Teren: 24938 Constructii: 24938-C1	b.a. și grinzi metalice, cu regim de înălțime P Teren: Intravilan, categorie folosinta curti constructii; Constructii: 24938-C1: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; casă poartă nr. 2 din cărămidă cu regim de înălțime P.
11.	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Infundata, Nr. 4, Jud. Covasna	24928	Teren: 24928 Constructii: 24928-C1	Teren: Intravilan, categorie folosinta curti constructii, reprezentand estacada cu conducte 25 m; Constructii: 24928-C1: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:276 mp; S. construita desfasurata:276 mp; magazine din stalpi din b. a. și grinzi metalice cu regim de înălțime P.
12.	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	24919	Teren: 24919 Constructii: 24919-C1, 24919-C2	Teren: Intravilan, categorie folosinta curti constructii, reprezentand linie de cale ferată uzinală, teren industrial, estacadă cu conducte 15 m; Constructii: 24919-C1: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; cabină portar din cărămidă, cu regim de înălțime P; 24919-C2: Destinație construcție: constructii industriale si edilitare, reprezentand S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; casă pompe din cărămidă, cu regim de înălțime P
13.	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Infundata, Nr. 4, Jud. Covasna	24907	Teren: 24907	Teren: Intravilan, categorie folosinta arabil, reprezentand teren imprejmuit; identic cu nr. top. 29/2/2/2, 45/2/2/2/4/2, 45/2/2/2/2/2,46, teren imprejmuit partial cu gard plasă sârmă

Partea 2 – Constructii speciale

Nr. crt.	Numar inventar mijloace fixe	Descriere constructie speciala
1.	19/000028	CORT DEPOZITARE I AM STABILITA REEV 2019

2.	19/C SP 000029	INSTALATII GAZ
3.	19/C SP 000030	INSTALATII APA
4.	19/C SP 000031	RETELE ELECTRICE
5.	19/C SP 000032	PLATFORMA BALASTATA
6.	19/C SP 000033	PLATFORMA BETONATA
7.	19/C SP 000034	PLATFORMA BETONATA
8.	19/C SP 000035	IMPREJMUIRI
9.	19/C SP 000036	REZERVOR APA
10.	19/C SP 000037	CONSTR SP.REZERVOR BITUM
11.	19/C SP 000038	CONSTR SP.REZERVOR FILLER
12.	19/C SP 000039	CONSTR SP.VAS EXPANSIUNE
13.	19/C SP 000040	CONDUCTE PTR FUM SI GAZ
14.	19/C SP 000041	CONDUCTE PTR APA
15.	19/C SP 000042	RETELE ELECTRICE
16.	19/C SP 000043	ESTACADA - mentionata in CF 24928 si CF 24924
17.	19/C SP 000044	IMPREJMUIRI
18.	19/C SP 000045	CALE FERATA
19.	19/C SP 000046	RETELE ELECTRICE
20.	19/C SP 000047	SISTEM DESC SI TRANSP BITUM

ANEXA 5

Lista celor mai importante autorizatii transferate catre Sika

Nr. crt.	Tip autorizatie	Nr. autorizatie	Data emiterii	Autoritate emitenta
1	Autorizatie de mediu	186	15.11.2013	Agentia pentru Protectia Mediului Covasna
2	Autorizatie de securitate la incendiu	625011	04.06.2004	Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Covasna

ANEXA 6

Lista drepturilor de proprietate intelectuala

1. Nume de domeniu:

arcon.com.ro

2. Brevet de inventie

Nr. crt.	NUMAR BREVET DE INVENTIE	NUME BREVET DE INVENTIE	DATA INREGISTRARE	DATA EXPIRARE
1.	RO 00127007/20/07/2010	SISTEM TERMO-HIDROIZOLANT FORMAT DIN MAI MULTE STRATURI DE MEMBRANE BITUMINOASE SI UN STRAT DE POLISTIREN	20.07.2010	20.07.2030

3. Marci nationale

Nr. crt.	NUMAR MARCA	NUME MARCA	DATA INREGISTRARE	DATA EXPIRARE
1.	126154	ARCOISOLINE	04.10.2013	14.05.2022
2.	117624	ARCO FESTA	21.05.2012	20.10.2021
3.	048397	ARCON	09.04.2002	25.06.2021
4.	079191	ARMEX	07.05.2007	30.11.2026
5.	100853	DECOBIT	20.05.2009	25.08.2028
6.	103500	DUNAFLEX	25.09.2009	28.05.2029
7.	082778	ELASTEC	30.08.2007	30.11.2026

8.	103501	HYDROSEAL BIT	25.09.2009	28.05.2019
9.	097418	NOI NU GLUMIM CU APA	18.12.2008	25.08.2028
10.	097301	NOI NU GLUMIM CU FRIGUL	15.12.2008	25.08.2028
11.	158743	ARCO	22.01.2019	18.07.2028

4. Marci comunitare

Nr. crt.	NUMAR MARCA	NUME MARCA	DATA INREGISTRARE	DATA EXPIRARE
1.	005783337	ARCO	13.03.2007	13.03.2027
2.	011225455	ARCO	28.09.2012	28.09.2022
3.	010023935	ARCONDUNAFLEX	07.06.2011	07.06.2021
4.	010024008	HYDROSEAL BIT	11.08.2011	11.08.2021

5. Marci internationale

Nr. crt.	NUMAR MARCA	NUME MARCA	DATA INREGISTRARE	DATA EXPIRARE
1.	943239	ARTEC	22.05.2007	22.05.2027
2.	928175	ARCON	11.12.2006	11.12.2026